

· ANTE · BEUS ·

**SLAVA GRABOVAC**

Glavina Donja b.b.

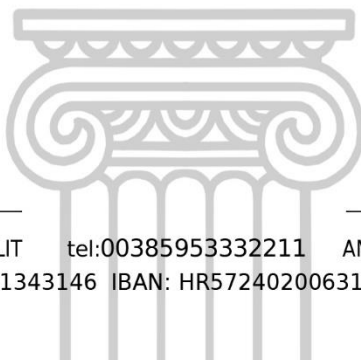
21263 Glavina Donja

OIB: 58769486339

**RAČUNOVODSTVENO – FINACIJSKO VJEŠTVO**

**Zatezne kamate**

Split, 19.11.2024. godine



## I. UVODNI DIO

Na temelju naloga punomoćnika, odvjetnika Vedrana Šamija, odvjetnika u Splitu, Plinarska 2, 21000 Split, napravio sam izračun zateznih kamata u predmetu Z-487/09, ZU 2769 K.O. Imotski:

**„Zadatak vještaka je izračunati zakonske zatezne kamate u predmetu Z-287/09, ZU 2769 K.O. Imotski.“**

## II. NALAZ

Za potrebe izvršenja traženog vještačenja dostavljena mi je dokumentacije i to:

1. Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava odnosno prijenosom vlasništva nekretnina od 3. kolovoza 2009. godine, ovjerene kod Javnog bilježnika Branka Jakića, broj: OV-12834/09 dana 11. kolovoza 2009. godine; pisanog založnog prava dana 13. kolovoza 2009. broj 487/09

\*\*\*

Tablica 1. Izračun zateznih kamata u predmetu Z-487/09, ZU 2769 K.O. Imotski

Redni broj	Razdoblje		Broj dana	Glavnica	Kamatna stopa	Kamata	Suma kamata
	Datum od	Datum do					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	31.12.2009	31.03.2010	90	800.000,00	14,00%	27.616,44	27.616,44
2	31.03.2010	30.06.2010	91	1.600.000,00	14,00%	55.846,58	83.463,01
3	30.06.2010	31.12.2010	184	2.400.000,00	14,00%	169.380,82	252.843,84
4	31.12.2010	30.06.2011	181	2.400.000,00	14,00%	166.619,18	419.463,01
5	30.06.2011	31.12.2011	184	2.400.000,00	12,00%	145.183,56	564.646,58
6	31.12.2011	31.12.2012	366	2.400.000,00	12,00%	288.000,00	852.646,58
7	31.12.2012	30.06.2013	181	2.400.000,00	12,00%	142.816,44	995.463,01
8	30.06.2013	31.12.2013	184	2.400.000,00	12,00%	145.183,56	1.140.646,58
9	31.12.2013	30.06.2014	181	2.400.000,00	12,00%	142.816,44	1.283.463,01
10	30.06.2014	31.12.2014	184	2.400.000,00	12,00%	145.183,56	1.428.646,58
11	31.12.2014	31.07.2015	212	2.400.000,00	12,00%	167.276,71	1.595.923,29
12	31.07.2015	31.12.2015	153	2.400.000,00	8,14%	81.890,63	1.677.813,92
13	31.12.2015	30.06.2016	182	2.400.000,00	8,05%	96.072,13	1.773.886,05
14	30.06.2016	31.12.2016	184	2.400.000,00	7,88%	95.076,72	1.868.962,77
15	31.12.2016	30.06.2017	181	2.400.000,00	7,68%	91.402,52	1.960.365,29
16	30.06.2017	31.12.2017	184	2.400.000,00	7,41%	89.650,85	2.050.016,14
17	31.12.2017	30.06.2018	181	2.400.000,00	7,09%	84.380,71	2.134.396,85
18	30.06.2018	31.12.2018	184	2.400.000,00	6,82%	82.512,66	2.216.909,51
19	31.12.2018	30.06.2019	181	2.400.000,00	6,54%	77.834,96	2.294.744,47
20	30.06.2019	31.12.2019	184	2.400.000,00	6,30%	76.221,37	2.370.965,84
21	31.12.2019	30.06.2020	182	2.400.000,00	6,11%	72.919,34	2.443.885,18
22	30.06.2020	31.12.2020	184	2.400.000,00	5,89%	71.066,23	2.514.951,41
23	31.12.2020	30.06.2021	181	2.400.000,00	5,75%	68.432,88	2.583.384,29
24	30.06.2021	31.12.2021	184	2.400.000,00	5,61%	67.873,32	2.651.257,60
25	31.12.2021	30.06.2022	181	2.400.000,00	5,49%	65.338,52	2.716.596,12
26	30.06.2022	31.12.2022	184	2.400.000,00	5,31%	64.243,73	2.780.839,85
	01.01.2023	01.01.2023	0	318.534,74	0,00%	0,00	369.080,87
27	31.12.2022	30.06.2023	181	318.534,74	5,50%	8.687,71	377.768,58
28	30.06.2023	31.12.2023	184	318.534,74	7,00%	11.240,35	389.008,93
29	31.12.2023	30.06.2024	182	318.534,74	7,50%	11.879,78	400.888,71
30	30.06.2024	20.11.2024	143	318.534,74	7,25%	9.022,98	409.911,69
UKUPNO				318.534,74			409.911,69

U **Tablici 1** prikazao sam izračun zateznih kamata na temelju dospjelih potraživanja vjerovnika, u skladu sa **Sporazumom o osiguranju novčane tražbine** zasnovanim založnog prava, odnosno prijenosom vlasništva nekretninom od **3. kolovoza 2009. godine**.

**Ukupne zatezne kamate** na dospjela potraživanja na dan **20. studenog 2024. godine** iznose **409.911,69 EUR**.

**Ukupna potraživanja vjerovnika** na dan **20. studenog 2024. godine** iznose **728.446,43 EUR**.

### III. MIŠLJENJE

Na temelju zadatka, dostupne dokumentacije, obrazloženja, dokaza i podataka navedenih u gornjim tablicama, u nastavku iznosim mišljenje u vezi s nalogom:

**„Zadatak vještaka je izračunati zakonske zatezne kamate u predmetu Z-287/09, ZU 2769 K.O. Imotski.“**

\*\*\*

**Ukupna potraživanja vjerovnika na dan 20. studenog 2024. godine iznose 728.446,43 EUR, od čega:**

- **Glavnica:** 318.534,74 EUR
- **Zatezne kamate:** 409.848,58 EUR

Vještvo izradio: Ante Beus, oecc